



VYRIAUSYBĖS ATSTOVAS TAURAGĖS APSKRITYJE

Vasario 16 - osios g. 6, 72258 Tauragė, tel. (8-446) 54 811, tel./ faks. (8-446) 61 409,

el.p. irena.rickuviene@lrv.lt . Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188743691

Tauragės rajono savivaldybės tarybai

Tauragės rajono savivaldybės merui

REIKALAVIMAS DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO 16, 17, 18 IR 19 STRAIPSNŲ ĮGYVENDINIMO

2017 m. rugsėjo 11 d. Nr. 6-26

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (toliau – Įstatymas) 16 straipsnio 4 ir 5 dalyse nustatyta, kad patikėjimo teisė į perduodamą savivaldybės žemės sklypą atsiranda nuo žemės sklypo perdavimo patikėjimo teisės subjektui ir žemės sklypo perdavimo – priėmimo akto pasirašymo. Žemės sklypo perdavimo – priėmimo aktas pasirašomas **savivaldybės tarybos nustatyta tvarka**. Savivaldybės žemės patikėtiniai valdo, naudoja jiems patikėjimo teise perduotą žemę bei disponuoja ja pagal įstatymus **savivaldybių tarybų nustatyta tvarka ir sąlygomis**.

Įstatymo 17 straipsnio 2 dalyje *inter alia* nurodyta, kad sprendimą savivaldybei nuosavybės teise priklausantį žemės sklypą perduoti neatlygintinai naudotis priima savivaldybės taryba. Sprendimo priėmimo ir žemės panaudos sutarties pasirašymo **tvarką nustato savivaldybės taryba**.

Įstatymo 18 straipsnio 1 dalyje *inter alia* nustatyta, kad savivaldybėms nuosavybės teise priklausantys žemės sklypai išnuomojami **savivaldybių tarybų nustatyta tvarka**.

Įstatymo 19 straipsnio 1 dalyje *inter alia* nurodyta, kad savivaldybių žemės sklypų perleidimo sutarčių sudarymo bei žemės sklypo perdavimo – priėmimo akto pasirašymo **tvarką nustato savivaldybių tarybos**.

Vykdam Tauragės rajono savivaldybės administracinę priežiūrą nustatyta, kad Tauragės rajono savivaldybės taryba šių tvarkų iki šiol nepatvirtino.

Atsižvelgdama į tai, kas išdėstyta, ir vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 5 straipsnio 2 dalies 1 punktu,

r e i k a l a u j u neatidėliojant įgyvendinti Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 16 straipsnio 4 ir 5 dalyse, 17 straipsnio 2 dalyje, 18 straipsnio 1 dalyje ir 19 straipsnio 1 dalyje nustatytus reikalavimus ir artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje (ne vėliau kaip per 1 mėnesį nuo reikalavimo gavimo dienos) patvirtinti Tauragės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise, perdavimo neatlygintinai ja naudotis (panaudai), nuomos ir perleidimo tvarkų aprašus.

Apie priimtą sprendimą prašau pranešti Vyriausybės atstovui per 10 dienų nuo jo priėmimo dienos.

Informuoju, kad pagal Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 4 straipsnio 9 dalyje nustatytą reglamentavimą, meras artimiausiame savivaldybės tarybos

posėdyje privalo supažindinti savivaldybės tarybos narius su Vyriausybės atstovo teikimais ir reikalavimais.

Vyriausybės atstovė

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Irena Ričkuvienė', written in a cursive style.

Irena Ričkuvienė

Originalas nebus siunčiamas

Rimas Bytautas, 8~446 61 409, el. p. rimas.bytautas@lrv.lt